



---

Aika 11.10.2023, klo 17:00 - 17:28

Paikka Kokoushuone Silo (224)

### **Käsitellyt asiat**

**§ 32 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 33 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

**§ 34 Tiedoksi merkittävät asiat**

**§ 35 Rakennusvalvonnan vastualueen talousarvioesitys vuodelle 2024**

**§ 36 Ympäristönsuojelun vastualueen talousarvioesitys vuodelle 2024**

### **Lisäpykälät**

**§ 37 LISÄPYKÄLÄ: Uudenkaupungin mielipidepyyntö seutukunnan kuntien yhteisen rakennusvalvonnan perustamisesta**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Juha Raittinen, puheenjohtaja  
Veera Kiveinen, 1. varapuheenjohtaja  
Paula Elo  
Jorma Oivo  
Elina Sukari  
Atro Tannermaa, varajäsen  
Aki Vainio

Muut saapuvilla olleet

Tiina Vuoti, Palvelusihteeri, sihteeri  
Petri Kuusela, Rakennustarkastaja  
Pekka Kuusisto, Kaupunginhallituksen puheenjohtaja  
Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö  
Tuomas Vuorio, Kaupunginhallituksen edustaja

Poissa

Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja  
Mika Raula, Tekninen johtaja  
Ville Varjo

Allekirjoitukset

Juha Raittinen  
Puheenjohtaja

Tiina Vuoti  
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Laitila 16.10.2023 klo 07:59.  
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

16.10.2023

16.10.2023

Paula Elo

Veera Kiveinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 17.10.2023 alkaen



---

**§ 32**

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Petri Kuusela Rakennustarkastaja, Lea Törmä Ympäristöpäällikkö

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 33**

**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

**Ehdotus**

Esittelijä: Petri Kuusela Rakennustarkastaja, Lea Törmä Ympäristöpäällikkö

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Paula Elo ja Jorma Oivo.

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Paula Elo ja Veera Kiveinen.



---

**§ 34**

**Tiedoksi merkittävät asiat**

Valmistelija / lisätiedot:

Lea Törmä

lea.torma@laitila.fi

Ympäristöpäällikkö

**1. Tarkkailututkimuksien tulokset**

Uudenkaupungin makeavesialtaan tarkkailututkimus heinäkuussa 2023

**Ehdotus**

Esittelijä: Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee asian tiedokseen.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 35**

**Rakennusvalvonnan vastualueen talousarvioesitys vuodelle 2024**

LAIIDno-2023-522

Valmistelija / lisätiedot:

Petri Kuusela  
petri.kuusela@laitila.fi  
Rakennustarkastaja

Liitteet

1 Rakennus- ja ympäristölautakunta TA2024 29.9.2023

Oheismateriaali

1 4710 Rakennusvalvonta

Talousarvioesitys vuodelle 2024 on valmisteltu virkamiestyönä.

Talousarvion laadinnasta annetun ohjeen mukaan rakennusvalvonnan menokehys on 150584 €.

Talousarvioehdotuksessa menojen on arvioitu pysyvän annetussa kehyksessä.

Talousarvio kokonaisuudessaan täyttää annetun kehyksen vaatimukset.

Liitteenä on virkamiestyönä valmisteltu talousarvioehdotus vuodelle 2024.

**Ehdotus**

Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy rakennusvalvonnan vastualueen vuoden 2024 talousarvioehdotuksen.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 36**

**Ympäristönsuojelun vastuualueen talousarvioesitys vuodelle 2024**

LAItno-2023-522

Valmistelija / lisätiedot:

Lea Törmä

lea.torma@laitila.fi

Ympäristöpäällikkö

Liitteet

1 Rakennus- ja ympäristölautakunta TA2024 29.9.2023

Oheismateriaali

1 4700 Ympäristönsuojelu

2 4703 HINKU-hanke

3 4705 Ympäristöterveydenhuolto

4 68 Ympäristönsuojelu

Ympäristönsuojelun vastuualueen talousarvio on laadittu kaupungin hallituksen kesäkuussa päättämän kehyksen mukaisesti. Yhteensä ympäristönsuojelun talousarvioehdotus on 281 792 euroa, joista ympäristönsuojelun (4700) osuus on 117 648 euroa, HINKU-hankkeen (4703) 44 144 euroa ja ympäristöterveydenhuollon (4705) 120 000 euroa.

Kierrätyskeskus (4704) siirtyy elinvoiman vastuualueelle.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy ympäristönsuojelun vastuualueen vuoden 2024 talousarvioehdotuksen.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 37**

**LISÄPYKÄLÄ: Uudenkaupungin mielipidepyyntö seutukunnan kuntien yhteisen rakennusvalvonnan perustamisesta**

LAIIDno-2023-910

Valmistelija / lisätiedot:

Petri Kuusela  
petri.kuusela@laitila.fi  
Rakennustarkastaja

Uudenkaupungin rakennustarkastaja Mika Pihlajaniemi lähestyi sähköpostitse ja tiedusteli lähikuntien rakennustarkastajilta (Kustavi, Taivassalo, Vehmaa, Pyhäranta, Laitila) kiinnostusta muodostaa alueelle isompi rakennusvalvontayksikkö. Ajatuksen taustalla on toimenpiteet uuden rakentamislain vaatimista muutoksista, lomatuuraukset, erikoistuminen eri osa-alueisiin ja vahvempi alueellinen rakennusvalvonta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta keskustelee asiasta, lausuu kantansa ja vie asian kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätösehdotus tehdään kokouksessa.

**Päätös**

Keskustelun jälkeen rakennus- ja ympäristölautakunta päätti ja esittää kaupunginhallitukselle, ettei näe estettä yhteistyön aloittamiselle, mutta ei tässä vaiheessa näe tarvetta perustaa yhteistä alueellista rakennusvalvontayksikköä.

Yhteistyö voisi sisältää mm. lomatuurauksia.

Lautakunta katsoo, että päätäntävällän tulee säilyä omassa kunnassa, eivätkä kustannukset saa kasvaa.





---

**Muutoksenhakukielto**

§32, §33, §34, §35, §36, §37

**Muutoksenhakukielto**

Seuraavasta päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.